

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п, Рябиновая ул, 8

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 859 998,12
Получено денежных средств	3 935 355,41
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 163 674,88
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	164 131,46
Диспетчерская служба	10 781,21
Услуги паспортного стола МФЦ	1 637,51
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	193 211,80
Текущий ремонт хоз.способом	1 133 063,63
Текущий ремонт подрядным способом	23 712,00
Обслуживание лифтового хозяйства	555 116,06
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	2 152,64
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	12 617,56
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	2 003,62
Техобслуживание ИТП	276 596,75
Обеспечение пожарной безопасности	16 783,25
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	24 963,51
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	551 662,12
Содержание мусоропровода	157 584,08
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	402 731,01

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	2 364 397,80
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	933 493,92